

Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** Obec Nedožery - Brezany
Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery - Brezany
IČO: 318302
DIČ: 2021162737
Zastúpenie: JUDr. Martin Mokrý, starosta obce
Bankové spojenie:
VÚB, a. s., Prievidza
Číslo účtu: 18429-382/0200
- 1.2 **Zhotoviteľ:** OSP, a.s., Obchod.Stavebníctvo.Podnikanie Prievidza
Košovská cesta 24, 971 31 Prievidza
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
Oddiel: Sa, vložka číslo: 181/R
IČO: 31560440
DIČ: 2020467636
IČ pre DPH: SK2020467636
Zastúpenie: Ing. Ľubomír Dáni, riaditeľ a. s.
Bankové spojenie:
VÚB, a. s., Prievidza Tatra banka, a. s.
SK47 0200 0000 0000 0210 1382 SK70 1100 0000 0026 2505 0007

2. Predmet dodávky

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa stavebné práce „Prístavba spevnených plôch hasičskej zbrojnice Nedožery – Brezany“.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné dielo podľa cenovej ponuky zo dňa 15.5.2018, ktorá je súčasťou verejného obstarávania na dané dielo.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo podľa cenovej ponuky, odsúhlaseného výkazu výmer, zmien a doplnkov prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa článku 4.

3. Čas plnenia

- 3.1 Zahájenie prác: 04.06.2018
- 3.2 Ukončenie prác: do 21.06.2018
- 3.3 Termín výstavby diela sa posunie o primeraný čas, ktorý vyplynie z prípadných požiadaviek objednávateľa na zmeny a doplnky v dodávke, oproti rozsahu dohodnutých prác uvedených v cenovej ponuke.
Nový termín bude v prípade potreby dohodnutý dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 3.4 Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bola obojstranne podpísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác.

4 . Dohoda o cene

- 4.1 Zmluvná cena diela v zmysle cenovej ponuky je:
- | | |
|------------------|--------------|
| bez DPH: | 7 487,76 EUR |
| DPH 20 %: | 1 497,55 EUR |
| Cena spolu s DPH | 8 985,31 EUR |
- 4.2 Fakturácia bude podľa skutočne zrealizovaných prác s použitím jednotkových cien podľa Cenovej ponuky.

5 . Financovanie, fakturácia, platenie

- 5.1 Práce budú fakturované po ich zrealizovaní a prebratí objednávateľom. Prevzatie prác bude potvrdené zápisom v preberacom protokole.
- 5.2 Lehoty splatnosti odsúhlasenej faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3 Právo zhotoviteľa na vystavenie celkovej faktúry vznikne dňom odovzdania a prevzatia diela. Dielo je riadne odovzdané od podpisu zápisu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- 5.4 Práce, ktoré zrealizuje objednávateľ, resp. nebudú zrealizované zhotoviteľom, budú z ceny diela odpočítané.

6 . Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečie škody na ňom

- 6.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa v zmysle § 542 odst. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že prípadné škody na zhotovovanej veci do doby odovzdania a prevzatia diela v zmysle bodu 3.4 znáša zhotoviteľ. Dňom odovzdania a prevzatia diela prechádza vlastnícke právo predmetu tejto zmluvy a nebezpečie škody na ňom na objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby výstavby. Nebezpečie všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobenými nesie zhotoviteľ.
- 6.3 Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie.

7 . Stavebný denník - technický dozor

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať všetky skutočnosti, zmeny a dôvody zmien oproti projektu, oznámenia a výzvy adresované objednávateľovi, pripravenosť stavebných prác a pod. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.2 Objednávateľ je povinný vykonávať na stavbe technický dozor a v jeho priebehu najmä sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok, záväzných technických noriem a iných právnych predpisov. Na nedostatky zistené v priebehu prác musí bez meškania upozorniť zápisom do stavebného denníka.
- 7.3 Právo vykonávať zápisy do stavebného denníka majú zmocnenci objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- a) za objednávateľa: JUDr. Martin Mokrá, starosta obce, Ing. Mário Klopán, projektant

diela

b) za zhotoviteľa: Ing. Ľubomír Dáni, Tibor Oršula,

8. Odovzdanie, prevzatie prác a záruka

8.1 Zhotoviteľ dokončenie predmetu tejto zmluvy oznámi písomne objednávateľovi 3 dni vopred. Objednávateľ vopred dohodne so zhotoviteľom časový pracovný program preberania stavby.

K termínu odovzdania dokončenia stavby zhotoviteľ pripraví atesty od dodaných materiálov a zariadení (certifikáty).

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.3 O odovzdaní a prevzatí zmluvného diela spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápis.

8.4 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na zrealizované práce 36 mesiacov.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí na svoje náklady odstránenie závad vzniknutých v záručnej dobe, na ktoré sa vzťahuje záruka. Reklamované vady budú spoločne posúdené do troch dní od nahlásenia reklamácie a bude dohodnutý termín a spôsob odstránenia vady.

Reklamácie uplatní objednávateľ bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk štatutárneho zástupcu zhotoviteľa.

8.6 Na vady diela sa vzťahujú ustanovenia § 560-565 Obchodného zákonníka.

8.7 Pri materiáloch, ktorý má stanovenú záručnú dobu výrobcom, platí táto záručná doba, pričom však nemôže byť kratšia ako 24 mesiacov.

8.8 Objednávateľ preberá záruku na práce a materiál, ktoré sám zrealizuje a dodá.

9. Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

9.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a v súlade so zmenami, ktoré odsúhlasil objednávateľ.

9.2 Zhotoviteľ je povinný zrealizovať predmet tejto zmluvy podľa záväzných STN. Pri vykonávaní prác je zhotoviteľ povinný rešpektovať a dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, predpisy protipožiarne a hygienické.

9.3 Zhotoviteľ zaistiť a je zodpovedný, aby jeho pracovníci, príp. poddodávateľia dodržiavali zásady BOZP, prevádzkový poriadok a rovnako ostatné platné zákonné a iné ustanovenia.

9.4 Objednávateľ ručí za svoje dodávky a hradí náklady spojené s odstránením prípadných škôd spôsobených touto činnosťou na zhotovovanom diele.

9.5 Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi počas výstavby:

- bod odberu pre elektrickú energiu

- bod odberu vody

9.7 Zhotoviteľ berie plnú zodpovednosť za to, že práce, ktoré zrealizuje, budú vykonané podľa platných STN a budú pri nich dodržané zásady BOZP.

10. Zmluvné pokuty

10.1 Verejný obstarávateľ v prípade nedodržania ukončenia prác v zmluvnom termíne je oprávnený dodávateľovi stavebných prác vyrúbiť pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania.

10.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou dohodnutých platieb v stanovenej lehote, je povinný objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za

každý deň omeškania z fakturovanej ceny.

- 10.3 V prípade nedodržania dohodnutých termínov odstránenia väd a nedorobkov v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každý deň omeškania.

11. Riešenie sporov

- 11.1 Obidve strany vynaložia úsilie, aby prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť pri realizácii tejto zmluvy, boli riešené cestou vzájomnej dohody.
- 11.2 Všetky vzťahy zmluvných strán sa riadia platným slovenským právnym poriadkom a prípadné spory budú predkladané príslušnému súdu.

12. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak je zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa v omeškaní s dokončením diela viac ako 15 dní, ak sa nedohodnú inak.
- 12.2 Objednávateľ v tomto prípade uhradí zhotoviteľovi iba skutočne vykonané práce a spotrebovaný materiál v zmysle cenovej ponuky.

13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vykonané písomnou formou a sú prehlásené za súčasť alebo dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané zástupcami zmluvných strán k tomu oprávnenými.
- 13.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ. Taktiež protinávhrhy a dodatky sa budú spracovávať v 4. vyhotoveniach.
- 13.3 Platnosť tejto zmluvy nastáva jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.4 Informácie, podklady o diele a táto zmluva sa označujú ako obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa za dôverné.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a súťažnými podkladmi a súťažným návrhom.
- 13.6 Účastníci vyhlasujú a podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že sa zdržujú na adrese v nej uvedenej ako adresa ich bydliska a sídla, túto adresu súčasne označujú ako adresu pre doručovanie im určených písomností. Písomnosti týkajúce sa zmeny alebo zániku tejto zmluvy alebo vzniku, zmeny alebo zániku jednotlivých práv alebo záväzkov z nej vyplývajúcich, sa budú považovať za doručené aj v prípade, že ich adresát neprevezme, hoci boli riadne odoslané doporučenou poštovou zásielkou na jeho adresu uvedenú v tejto zmluve alebo naposledy oznámenú druhej zmluvnej strane ako adresu určenú pre doručovanie jej písomností. Za deň doručenia písomnosti sa v takom prípade bude považovať 10. deň nasledujúci po dni uloženia neprevzatej zásielky na pošte.

Prievidza dňa 22.5.2018

Nedožery-Brezany, dňa 22.5.2018

Zhotoviteľ:

OSP a.s.
Obchod. Stavebníctvo. Podnikanie.
Košovská cesta 24, IČO: 315 60 440
971 31 PRIEVIDZA



Objednávateľ: