

**Obec Nedožery-Brezany,
Obecný úrad Nedožery-Brezany,
Družstevná č. 367/1, 972 12 Nedožery - Brezany**

Číslo: 371/2018-364/SP
Vybavuje: Ing. Jankovová

V Nedožeroch-Brezanoch, dňa 10.04.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 17.04.2018
Zvesená dňa: 02.05.2018

Meno, podpis, pečiatka

STAVEBNÉ POVOLENIE

stavebník	Stredoslovenská distribučná, a.s.
so sídlom	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36442151

v zast. Ing. Štefanom Binóm, Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia, Jaseňová 34,
010 07 Žilina, (IČO 22870172)
(ďalej len „stavebník“)

podal dňa 06.12.2017, s doplnením dňa 08.03.2018, na obci Nedožery-Brezany, ako určenom stavebnom úrade Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, listom č. OÚ-TN-OVBP2-2017/11420-2/Ma zo dňa 22.03.2017, žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „**9600 – Nedožery-Brezany: Zahustenie TS pri obchode**“ nachádzajúcu sa v katastrálnom území **Nedožery** a v katastrálnom území **Lazany** na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v prílohe č. 1 tohto stavebného povolenia. Na stavbu bolo obcou Nedožery-Brezany vydané územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pod číslom 135/2017-706/SP dňa 31.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2017.

Ostatní účastníci konania:

1. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica 974 01
2. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11
3. Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, Žilina 010 08
4. Slovenská správa ciest, IVSC, Martina Rázusa 104/A, Žilina 010 01
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 817 15
6. SVP, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica 969 55
7. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, Piešťany 921 80

8. Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch, Nedožery-Brezany 972 12
9. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Nedožery-Brezany, Hviezdoslavova 535/95, Nedožery-Brezany 972 12
10. Urbárske pozemkové spoločenstvo Nedožery zast. predsedom UPS Nedožery, Jozefom Humajom, V.B. Nedožerského 59/30, Nedožery-Brezany 972 12
11. Ľudmila Ľahká, V.B. Nedožerského 161/76, Nedožery-Brezany 972 12
12. Ing. Mária Kobelová, Obchodná 15, Bratislava 811 06
13. Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia, Jaseňová 34, Žilina 010 07 (projektant)
14. obec Nedožery-Brezany v zastúpení starostom obce, Družstevná 367/1, Nedožery-Brezany 972 12
15. verejná vyhláška podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a podľa ust. § 26 ods.1 správneho poriadku pre neznáme fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Obec Nedožery-Brezany, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 119 ods.1 v spojení s ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa čl.I § 5 písm.a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“) v spojení s ust. § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil a preskúmal žiadosť o stavebné povolenie podľa ust. § 62 a § 63 stavebného zákona v súlade s ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v stavebnom konaní a rozhodol takto:

líniová stavba	„9600 – Nedožery-Brezany: Zahustenie TS pri obchode“
----------------	---

(ďalej len stavba)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita):

- VN vzdušná prípojka (úsek č. A/1.1): Nová VN vzdušná prípojka navrhnutá odbočením z existujúceho vzdušného vedenia I.č.299 vedeného západne od zastavaného územia obce Nedožery-Brezany z betónového podperného bodu VN umiestneného v katastrálnom území Lazany, ktorý bude vymenený za nový, z izolovaných vodičov 3xPAS1x50 v dĺžke cca 763 m upevnených na nových podperných bodoch výšky 12 000 mm v počte 9 ks.
- VN káblková prípojka (úsek č. A/1.2): Navrhnutá pre napojenie navrhovanej koncovej kioskovej trafostanice z navrhovanej vzdušnej prípojky z podperného bodu č. 9 zemným káblom 22-AXEKVC(AR)E 3x1x70/16 RM k navrhovanej trafostanici umiestnenej pri objekte potravín COOP Jednota Prievidza, SD. Križovanie s potokom je navrhnuté riadeným pretlakom pod korytom.

- Trafostanica kiosková (úsek č. A/1.3): Koncová s vonkajším ovládaním MKP800 do 630 kVA s transformátorom 250 kVA, umiestnená severne od objektu potravín COOP Jednota Prievidza, SD, v blízkosti existujúcej kaplnky na pozemku obce Nedožery-Brezany.
- Rozvody NNK (úsek č. A/1.4): Zemné káblové rozvody NNK vedené z trafostanice zemným káblom, spojené s existujúcimi vodičmi na existujúcich podperných bodoch.
- Úprava NNS (úsek č. A/1.5): Spočívajúca v osadení nových skriň VRIS1 na rozdelenie zásobovania NN siete na existujúcich podperných bodoch, pôvodná 1 ks VRIS2 sa demontuje,

v katastrálnom území **Nedožery** a v katastrálnom území **Lazany** na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v prílohe č. 1 tohto stavebného povolenia sa podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu uskutočňovať podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenie pre stavebníka, vlastníka stavby ak nie je stavebníkom a stavebný úrad s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom v zmysle územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby vydaného obcou Nedožery-Brezany pod číslom 135/2017-706/SP dňa 31.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2017. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia a osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ust. § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
5. Stavba bude uskutočňovaná prostredníctvom zhotoviteľa stavby: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, (IČO36442151). Zhotoviteľ musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim.
6. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Podľa ust. § 46d stavebného zákona musí byť od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe vedený stavebný denník.
7. Rešpektovať Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
8. Stavba bude ukončená podľa investičného plánu spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, najneskôr do 3 rokov od jej začatia v zákonnej lehote po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Ak nebude stavba ukončená v určenej lehote, treba o jej predĺženie vopred požiadať stavebný úrad.
9. Stavebník je podľa ust. § 66 ods.2 písm.h) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených dotknutými orgánmi, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:

a) Stavbu uskutočňovať tak, aby nedošlo k porušeniu existujúcich technických sietí nachádzajúcich sa v území a existujúcich prípojok k susediacim objektom. Pred jej začatím je potrebné zabezpečiť vytyčenie technických sietí v mieste stavby a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

b) Rešpektovať nasledujúce podmienky, ktoré boli uplatnené v písomných stanoviskách dotknutých orgánov a právnických osôb:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, č.j. OU-PD-OSZP-2016/026508 zo dňa 06.12.2016 t.z.:

- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods.1 písm.d) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o odpadoch) prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
- Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods.1 písm.b) bod 5 zákona o odpadoch.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, č.j. OU-PD-OSZP-2016/026548-002 zo dňa 28.11.2016 t.z.:

- Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v lokalitách nachádzajúcich sa v zastavanom území obcí aj mimo zastavaného územia obcí, mimo chránených území v zmysle zákona, mimo území medzinárodného významu a mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V stavbou dotknutom území platí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) prvý stupeň ochrany.
- Plánovanú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub obec Nedožery-Brezany a obec Lazany.
- Dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods.1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.
- Dodržať povinnosť ustanovenú § 4 ods.4 zákona, podľa ktorej každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruuje nadzemné elektrické vedenie, je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č.j. OU-PD-OSZP-2017/000798 zo dňa 24.01.2017 a podmienky súhlasu č.j. OU-PD-OSZP-2017/002682 zo dňa 18.05.2017 t.z.:

- Rešpektovať zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyjadrenie StVPS, a.s., Z 03 Prievidza a ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Rešpektovať stavebné povolenie na stavbu Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza vydané Obvodným úradom životného prostredia v Prievidzi dňa 05.10.2009 pod číslom OÚŽP/2009/01305 v aktuálnom znení.
- Rešpektovať zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

- Rešpektovať vyjadrenie správcu vodných tokov SVP, š.p., OZ Piešťany.
 - Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a ďalšie súvisiace normy.
 - Vodami z povrchového odtoku neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť alebo nepoškodiť susedné pozemky.
 - Vyjadrenie je evidované vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9 275/0.
 - Rešpektovať plány manažmentu povodí. Mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika sú zverejnené na internetovej stránke mpompr.svp.sk.
 - Rešpektovať STN 73 6822 Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi.
 - Rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov, existujúce vodné stavby, ich ochranné pásma a vyjadrenia ich vlastníkov – najmä SVP, š.p., OZ Piešťany zo dňa 06.12.2016 a 22.02.2017.
 - Všetky práce v blízkosti vodných tokov oznámiť na SPHN Topoľčany.
 - Pred zásypom štartovacej jamy prizvať správcu toku k zápisničnemu prevzatiu hĺbky uloženia kábla resp. chráničky. O kontrole ich uloženia vyhotoviť protokol v stavebnom denníku. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok správcu.
 - V prípade úpravy toku, ak bude vedenie zasahovať do pozemkov správcu toku resp. ochranného pásma, preložiť vedenie na vlastné náklady.
 - Terén dotknutý výstavbou uviesť po skončení prác do pôvodného stavu vrátane sadových úprav a zhutnenia zeminy vo výkopoch.
 - Umiestňovať stavebný a iný materiál v ochrannom pásme toku je zakázané.
 - Správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods.5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení.
 - Činnosťou a vodami z povrchového odtoku neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery lokality, neohroziť a nepoškodiť susedné pozemky.
 - Ku kolaudácii stavby prizvať zástupcu správcu toku SVP, š.p., Piešťany a orgán štátnej vodnej správy.
 - Súhlas je evidovaný vo vodoprávnej evidencii pod číslom 9275/4.
- Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, štátna správa na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy, č.j. OÚ-PD-PLO-2017/14303-54630 zo dňa 08.09.2017 t.z.:
- Stanovisko podľa ust. § 17 ods.2 písm.a) a ods.3 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k pripravovanému zámeru stavby vydané za podmienok:
 - Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä chrániť pred zaburinením.
 - Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k zbytočným škodám na poľnohospodárskej pôde a susedných poľnohospodárskych pozemkoch.
 - Pred začiatkom stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy zo zastavanej a spevnenej plochy do hĺbky 20 cm podľa spracovanej bilancie skrývky a rozprestrieť na nehnuteľnosť – nezastavanú časť pozemkov, čím dôjde k prehĺbeniu pôdneho profilu a obohateniu pôdy organickými a minerálnymi látkami obsiahnutými v humusovej zemine.
 - Po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods.2 zákona požiadať Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor,

o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku z kultúry orná pôda na zastavanú plochu s predložením geometrického plánu a tohto stanoviska.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, č.j. KPÚTN-2017/13914-2/43408 zo dňa 06.06.2017 a zo dňa 11.09.2017 t.z.:

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín súhlasí s uvedenou stavbou zahustenia TS v k.ú. Nedožery a Lazany, ktorá bude realizovaná v blízkosti národnej kultúrnej pamiatky – rímskokatolíckej Kaplnky P. Márie v Nedožeroch-Brezanoch, postavenej na p.č. 142, 143 v k.ú. Nedožery, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 845/1 pri dodržaní nasledovných podmienok.
 - Práce je nutné realizovať tak, aby nebola poškodená stavba a okolie NKP - R.k. Kaplnky Panny Márie v k.ú. Nedožery.
 - Vizuálne trafostanicu doplniť zeleňou, ktorá ju bude čiastočne pokrývať a tým by nebola rušivým prvkom v pohľade na NKP - kaplnku.
 - V prípade, že súčasne budú odstránené stromy, požadujeme v blízkosti trafostanice novú výsadbú pokrývajúcej zelene.
 - Termín začiatku prác súvisiacich so zemnými prácami a výkopmi požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trenčín a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
 - Podľa § 40 ods.2 a 3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) a § 127 stavebného zákona pri realizovaní výkopov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ Trenčín. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
 - KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
 - V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods.4 a § 32 ods.11 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, č.j. ORPZ-PD-ODI-18-159/2016 zo dňa 20.12.2016 t.z.:
- S vydaním stavebného povolenia stavby, viď príloha žiadosti, súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:
 - Križovanie cesty I/64 bude zásadne realizované pretláčaním bez zásahu do komunikácií a bez obmedzenia cestnej premávky.
 - Trasa umiestnenia siete bude vedená v maximálnej možnej miere mimo komunikácií, chodníkov a parkovísk.
 - V prípade nutnosti obmedzenia premávky a vydania zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, požadujem pred jeho vydaním na Okresný dopravný inšpektorát predložiť k odsúhlaseniu projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia, ktorá bude navrhnutá podľa zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske č. 9/2009 Z.z. v zmysle technických podmienok TP 06/2013.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.j. OU-PD-OCDPK-2016/036780-002/MAR zo dňa 13.12.2016 t.z.:

- S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za rešpektovania nasledovných podmienok:
 - Stavebník zabezpečí, že kolmé križenie podzemných vedení – káblových rozvodov s cestou I/64 bude realizované pretláčaním, kolmo na jej os, v hĺbke podľa STN 73 6005 v chráničke.
 - Stavebník zabezpečí, že montážne jamy pre pretláčanie cesty I/64 budú umiestnené mimo cestný pozemok cesty I/64.
 - V zmysle § 18 ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. a § 20 ods.2 vyhláske Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb. z 27. marca 1984, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) podzemné vedenia – káblové rozvody v súbehu s cestou I/64 umiestniť v chodníku resp. v príľahlom zelenom páse.
 - Pred začatím realizácie kolmého križovania podzemných vedení – káblových rozvodov s cestou I/64 stavebník požiada cestný správny orgán v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty I/64 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-I.triedy&subor=210141>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
 - V prípade potreby stavebník pred začatím realizácie podzemných vedení – káblových rozvodov v dotyku s cestou I/64 požiada cestný správny orgán v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/64 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-I.triedy&subor=210145>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
 - V prípade potreby stavebník pred začatím realizácie podzemných vedení – káblových rozvodov v dotyku s cestou I/64 požiada cestný správny orgán v zmysle § 3 ods.4 písm.d) zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie určenia použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/64 počas zvláštneho užívania cesty I/64 príp. čiastočnej uzávierky cesty I/64 resp. počas realizácie podzemných vedení – káblových rozvodov v dotyku s cestou I/64 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: <http://www.minv.sk/?cesty-I.triedy&subor=210142>, kde budú stanovené bližšie podmienky.
 - Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby nebude porušené odvodnenie cesty I/64 a bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného pozemku cesty I/64.
 - Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/64 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.
 - Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/64 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
 - Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods.1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/64 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
- Slovenská správa ciest IVSC Žilina, č.j. 6720/2018/6470/37997 zo dňa 04.01.2018 t.z.:
- Vami navrhovaná trasa vzdušného NN vedenia je umiestnená v dotyku (súbeh, 1x križovanie) s cestou I/64 v km cca 148,110 – 148,160 v zastavanom území obce Nedožery-Brezany.
 - K predloženej projektovej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:
 - Súhlasíme s križovaním štátnej cesty I/64 formou riadeného pretlaku v dĺžke 13 m. Pretláčanie požadujeme realizovať kolmo na os cesty s uložením kábla do chráničky v min. hĺbke 1,2 m od nivelety cesty po hornú hranu chráničky (bez zásahu do

konštrukčných vrstiev vozovky). Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali 0,25 m steny montážnych jám.

- Súhlasíme s umiestnením montážnych jám mimo vozovku štátnej cesty I/64 t.j. za chodníkom v príľahlom zelenom páse.
- S vedením káblových rozvodov trasovaných v súbehu so štátnou cestou I/64 v dĺžke 50 m súhlasíme. Trasovanie káblových rozvodov k podpernému bodu pri rodinnom dome bude umiestnené mimo vozovku štátnej cesty.
- Zemné práce nesmú ohrozovať stabilitu štátnej cesty I/64 a musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Výkopová zemina ani iný akýkoľvek materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty resp. cestnom telese. Znečistenie a poškodenie cesty (vrátane cestného vybavenia a zariadenia) musí byť bezodkladne odstránené.
- Realizáciou navrhovanej stavby nesmie dôjsť k narušeniu existujúceho systému odvádzania dažďových vôd z povrchu štátnej cesty I/64.
- V prípade, že z nevyhnutných dôvodov by malo dôjsť počas realizácie prác k obmedzeniu premávky na štátnej ceste I/64, bude potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách. Pracovisko musí byť riadne označené dopravným značením, odsúhlasené príslušným ODI PZ.
- Podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi komunikáciami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkami.
- Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku štátnej cesty I/64 zodpovedá od začatia do ukončenia prác zhotoviteľ/investor.
- Všetky prípadné zásahy do telesa cesty I/64 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú štátnej cesty I/64 je nutné vopred prerokovať a ohlásiť správcovi komunikácie (Ing. Rybanská 0911 973 185, Bc. Važan 0901 714 762).
- Po ukončení prác požadujeme predložiť porealizačné zameranie. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov. Záručná doba začne plynúť dňom zápisničného odovzdania zástupcovi majetkového správcu komunikácie.
Slovenský pozemkový fond Bratislava, č.j. SPFZ/2017/023689 zo dňa 06.03.2017 t.z.:
- K realizácii je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemkov SPF.
- Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.
Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, č.j. CS SVP OZ PN 1935/2016/168 CZ 34927/2016/210 zo dňa 06.12.2016 a č.j. CS SVP OZ PN 1971/2017/02 CZ 6405/210/2017 zo dňa 22.02.2017 t.z.:
- Nové podperné body (č.5 a 6) umiestniť min. 10 m od brehovej čiary toku Nitra.
- Dodržať výšku previsu vedenia nad tokom Nitra min. 6 m nad terénom.
- Pri križovaní toku pretlakom dodržať min. hĺbku krytia chráničky pod dnom 1,5 m, štartovacie jamy umiestniť mimo ochranného pásma toku min. 4 m od brehovej čiary toku.
- Všetky práce v blízkosti vodného toku oznámiť na SPHN Topoľčany.
- Pred zásypom štartovacej jamy žiadame prizvať nášho pracovníka k zápisničnému prevzatiu hĺbky uloženia kábla resp. chráničky. O kontrole ich uloženia bude vyhotovený protokol v stavebnom denníku. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok správcu.

- V prípade úpravy toku, ak bude vedenie zasahovať do pozemkov správcu toku resp. ochranného pásma, si investor vedenie preloží na vlastné náklady.
- Ku kolaudácii prizvať zástupcu našej organizácie a odovzdať projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme.
- Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods.5 vodného zákona.
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 03 Prievidza, č.j. 841-321/Šc-2016 zo dňa 08.12.2016 t.z.:
- V trase vzdušnej VN prípojky, zemnej VN prípojky a v mieste navrhovanej trafostanice sa nenachádzajú podzemné siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica a prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza.
- Trasy rozvodov NNK križujú trasu potrubia verejného vodovodu a sú navrhnuté v súbehu s potrubím verejného vodovodu. Existujúce potrubie verejného vodovodu žiadame pri realizácii rozvodov NNK plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.
- Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnené nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil (§ 27 ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z.).
- Pre realizáciu stavby stanovujeme nasledovné podmienky:
- Pred zahájením výkopových prác navrhovaných rozvodov NNK a montážnych jám riadeného pretlaku požiadať pracovníka prevádzky vodovodu v Prievidzi o presné vytýčenie potrubia verejného vodovodu a o odsúhlasenie trasy rozvodov NNK pri súbehu s potrubím verejného vodovodu. Kontakt na pracovníka vodovodu – p. Marián Hudec, tel. 048/4327 319, 0915 723 293.
- Križovanie a súbeh navrhovaných rozvodov NNK s existujúcim potrubím verejného vodovodu žiadame zrealizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- Pred zahájením prác riadeného pretlaku žiadame sondou overiť hĺbku uloženia vodovodného potrubia.
- Pred obsypaním navrhovaných rozvodov NNK v mieste križovania a súbehu s potrubím verejného vodovodu prizvať pracovníka prevádzky vodovodu ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu potrubia verejného vodovodu a boli dodržané ustanovenia STN 73 6005.
- O vytýčení potrubia verejného vodovodu, odsúhlasení trasy rozvodov NNK pri súbehu s potrubím verejného vodovodu a o kontrole pred obsypaním navrhovaných rozvodov NNK v miestach križovania a súbehu s potrubím verejného vodovodu žiadame vykonať zápisy do stavebného denníka.
- *Pred kolaudačným konaním požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia.* Prílohou žiadosti budú kópie zápisov zo stavebného denníka o vytýčení potrubia verejného vodovodu, odsúhlasení trasy rozvodov NNK pri súbehu s potrubím vodovodu a o kontrole pred obsypaním navrhovaných rozvodov NNK v miestach križovania a súbehu s potrubím verejného vodovodu.
- Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.
Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č.j. 6611715842 zo dňa 06.06.2017 t.z.:
- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s., dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie v katastrálnom území Lazany a Nedožery:

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní nižšie uvedenú povinnosť.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.
- V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods.10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné v prípade potreby uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých sietí SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť a zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ

nie je oprávnený poskytnúť informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa požiadať o vytýčenie.
 - Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.
 - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907.
 - V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia (napr. hľbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Slovenský plynárenský priemysel–distribúcia, a.s., Bratislava, č.j. TD/NS/0431/2017/Kr zo dňa 30.06.2017 t.z.:
- V záujmovom území stavby sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovody.
 - Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu je prílohou tohto vyjadrenia.
 - Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
 - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. +421 32 242 3203) *najneskôr 7 dní* pred zahájením plánovaných prác.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení *výhradne ručne* bez použitia strojových mechanizmov.
 - Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D *nie je povolený* a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 - Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
 - Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - Orientačné znázornenie nie je možné samostatne t.j. bez tohto stanoviska použiť.
 - Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
 - Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
 - SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.
- Stredoslovenská energetika–Distribúcia, a.s., Žilina, č.j. sw 9600 zo dňa 05.12.2017 t.z.:
- Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s. (ďalej len SSE-D) súhlasí s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Štefanom Binóm na uvedenú stavbu.
 - S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
 - Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

Montáž VN nadzemného vedenia, dl. trasy:	763 m
Montáž VN podzemného vedenia, dl. trasy:	32 m
Montáž kioskovej TS:	1 ks
Montáž NN podzemného vedenia, dl. trasy:	76 m
 - Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na stránkach webovej stránky spoločnosti.
 - Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomínáme, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSE-D.
- Orange Slovensko, a.s., Bratislava, prostredníctvom spoločnosti Michlovský, spol. s r.o., Piešťany, č.j. BB-2566/2016 zo dňa 14.12.2016 t.z.:
- V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- Energotel, a.s., Bratislava, č.j. ET/MM16/1303 zo dňa 06.12.2016 t.z.:
- Stavba nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a.s., Žilina a Energotel, a.s., Bratislava.
- O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava, zo dňa 25.11.2016 t.z.:
- V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o..
 - K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.
- SUP-TECHNIK SLOVAKIA s.r.o., Žilina, 12.12.2016 t.z.:
- V katastrálnom území Nedožery sa siete firmy UPC nenachádzajú.
- Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, 972 12 Nedožery-Brezany, č.j. 143/2017 zo dňa 05.04.2017 t.z.:
- PD Horná Nitra je vlastníkom porastov a nie uvedených pozemkov, preto v prípade správneho konania je len jedným z účastníkov.

- Nakoľko na parcelách býva zasiat, termín stavby začnete po ukončení žatvy, prípadne nahradíte škody, ktoré vzniknú na porastoch. Vstup na pozemky vopred nahlásiť na PD Horná Nitra Ing. Helene Husárikovej /tel. číslo 046/5485016/.
 - Po ukončení prác – pozemky uviesť do pôvodného stavu, resp. kompenzovať náklady na uvedenie do pôvodného stavu.
 - Predpokladaný termín stavby a aj ukončenie stavby nahlásite Ing. Helene Husárikovej /tel. číslo 046/5485016/, dohodnúť obhliadku pozemkov a po obhliadke spíšete zápisnicu o škodách na porastoch.
 - Po dodržaní uvedených podmienok dávame zároveň aj povolenie vstupu na pozemky.
Ludmila Ľahká, V.B. Nedožerského 161/76, 972 12 Nedožery-Brezany, zo dňa 06.09.2017 t.z.:
 - Súhlasím s predloženým návrhom, po dokončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu a vysiať trávnu (pred pozemkom registra CKN parc.č. 348 v katastrálnom území Nedožery).
Rímskokatolícka cirkev, farnosť Nedožery-Brezany, Hviezdoslavova 535/95, 972 12 Nedožery-Brezany, zo dňa 22.02.2017 t.z.:
 - Pozemok po realizácii akcie dať do pôvodného stavu.
Urbárske pozemkové spoločenstvo Nedožery zast. predsedom UPS Nedožery, Jozefom Humajom, V.B. Nedožerského 59/30, 972 12 Nedožery-Brezany zo dňa 15.03.2017 t.z.:
 - Žiadame náhradu za zriadenie vecného bremena.
Ing. Mária Kobelová, Obchodná 15, 811 06 Bratislava, zo dňa 06.03.2017 t.z.:
 - Budem žiadať finančnú náhradu na vznik zákonného vecného bremena.
 - Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany, č.j. 280/2017-3427 zo dňa 25.08.2017 t.z.:
 - Upozorňujeme, že v Územnom pláne obce Lazany schváleným Obecným zastupiteľstvom v Lazanoch prijatým uznesením OZ č. V.B. bod 1 zo dňa 29.06.2007, pričom záväzná časť je prijatá ako VZN obce Lazany č. 2/2007 uznesením OZ č. V.B. bod 2 zo dňa 29.06.2007 a v Územnom pláne veľkého územného celku Trenčianskeho kraja je zakreslený komunikačný obchvat cesty I. triedy (I/64), ktorý žiadame rešpektovať.
E.I.C.Engineering inspection company s.r.o., Prešov, odborné stanovisko S2018/00473/EIC IO/EZ zo dňa 28.02.2018 t.z.:
 - Dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení.
 - Dodávateľ bude informovať EIC s.r.o. o každej zmene, ktorá môže ovplyvniť bezpečnosť tohto zariadenia.
 - Podmienky pre uvedenie do prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke: Zariadenie vyhotovené v súlade s odborným stanoviskom ku konštrukčnej dokumentácii môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní skúšok oprávnenou právnickou osobou podľa § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v platnom znení.
11. Ostatné podmienky:
- Pred začatím stavebných prác požiadať vlastníkov resp. správcov sietí a zariadení technického vybavenia o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.
 - Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlých komunikácií.
 - Nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky, s odpadom, ktorý vznikne počas zemných a stavebných prác nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Pred záberom verejného priestranstva resp. rozkopávky verejného priestranstva požiadať v časovom predstihu pred začatím stavebných prác príslušný správny orgán pre miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií, ktorým je obec Nedožery-Brezany, o povolenie na zvláštne užívanie.

- Rešpektovať ust. § 127 ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (občiansky zákonník), v zmysle ktorého sa vlastník veci musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikáť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy presahujúce na jeho pozemok.
- Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú z dôvodu realizácie stavby na hnutel'nom a nehnuteľnom majetku tretích osôb ako i na majetku obce Poruba, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle platných ustanovení Občianskeho zákonníka, resp. poškodenie uviesť do pôvodného stavu.
- Stavebník je povinný v zmysle ust. § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- *Dodržať povinnosti stanovené v § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), najmä:*
 - *Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytne jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena alebo náhrada za nútené obmedzenie v užívaní pozemku v ochrannom pásme. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do šiestich mesiacoch odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do jedného roka od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľností na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenie si nároku u držiteľa povolenia.*
 - *Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkov dotknutých nehnuteľnosťami, a ak sa jej nedá vyhnúť, obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.*
 - *Návrh na vykonanie zápisu zákonných vecných bremien do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia.*
 - *Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníkovi patrí primeraná jednorazová náhrada. Nárok za primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách (pri zriaďovaní elektrických vedení a elektroenergetických zariadení prenosovej sústavy a distribučnej sústavy) na*

cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľností na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenie si nároku u držiteľa povolenia.

- *Za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme je držiteľ povolenia povinný vyplatiť vlastníkovi pozemku primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania pozemku. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu si musí vlastník pozemku uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o nútenom obmedzení užívania pozemku dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa núteného obmedzenia užívania pozemku, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu zanikne. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastník nehnuteľností na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenie si nároku u držiteľa povolenia.*
- Dodržať zostávajúce podmienky územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby vydaného obcou Nedožery-Brezany pod číslom 135/2017-706/SP dňa 31.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2017, v ktorých sú uložené povinnosti vyplývajúce zo stanovísk vlastníkov sietí, dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktorých podmienky pre uskutočnenie stavby sa v stavebnom konaní nezmenili.

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Za návrh, spracovanie a súlad dokumentácie povoľovanej stavby so základnými požiadavkami na stavby podľa ust. § 43d stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb podľa ust. § 47 stavebného zákona, všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa ust. § 43e stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 53282002 Z.z. zodpovedá projektant stavby. Projektant svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúce z platných právnych predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, (IČO 36442151), v zastúpení Ing. Štefanom Binóm, Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia, Jaseňová 34, 010 07 Žilina, (IČO 22870172), podal dňa 06.12.2017, s doplnením dňa 08.03.2018, na obci Nedožery-Brezany, ako určenom stavebnom úrade Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, listom č. OÚ-TN-OVBP2-2017/11420-2/Ma zo dňa 22.03.2017, žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom „9600 – Nedožery-Brezany: Zahustenie TS pri obchode“

nachádzajúcu sa v katastrálnom území Nedožery a v katastrálnom území Lazany na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v prílohe č. 1 tohto stavebného povolenia. Na stavbu bolo obcou Nedožery-Brezany vydané územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pod číslom 135/2017-706/SP dňa 31.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.12.2017.

Spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, (IČO 36442151), ktorá bola žiadateľom o stavebné povolenie dňom 01.03.2018 zmenila obchodné meno na Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, (IČO 36442151).

Stavba posudzovaná v tomto konaní pozostáva z výstavby:

- VN vzdušnej prípojky, ktorá je navrhnutá odbočením z existujúceho vzdušného vedenia I.č.299 vedeného západne od zastavaného územia obce Nedožery-Brezany z betónového podperného bodu VN nachádzajúceho sa v katastrálnom území Lazany, ktorý bude vymenený za nový, navrhnutá je z izolovaných vodičov 3xPAS1x50 v dĺžke cca 763 m upevnených na nových podperných bodoch výšky 12 000 mm v počte 9 ks.
- VN káblovej prípojky, ktorá je navrhnutá pre napojenie navrhovanej koncovej kioskovej trafostanice z navrhovanej vzdušnej prípojky z podperného bodu č. 9 zemným káblom 22-AXEKVC(AR)E 3x1x70/16 RM k navrhovanej trafostanici osadenej pri objekte potravín COOP Jednota Prievidza, SD. Križovanie s potokom je navrhnuté riadeným pretlakom pod korytom.
- Trafostanice kioskovej koncovej s vonkajším ovládaním MKP800 do 630 kVA s transformátorom 250 kVA, osadenej severne od objektu potravín COOP Jednota Prievidza, SD, v blízkosti existujúcej kaplnky na pozemku obce Nedožery-Brezany.
- Rozvody NNK vedených z trafostanice zemným káblom, spojených s existujúcimi vodičmi na existujúcich podperných bodoch.
- Úpravy NNS spočívajúcej v osadení nových skriň VRIS1 na rozdelenie zásobovania NN siete na existujúcich podperných bodoch, pôvodná 1 ks VRIS2 sa demontuje.

Stavebný úrad mal za to, že žiadosť obsahuje doklady podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a projektová dokumentácia obsahuje náležitosti podľa ust. § 9 citovanej vyhlášky. Za projektové riešenie stavby vrátane jeho umiestnenia a napojenia na technické siete je plne zodpovedný projektant, ktorý svojou odbornosťou zodpovedá za to, že v spracovanej dokumentácii sú dodržané požiadavky ochrany verejných záujmov vyplývajúcich z platných právnych predpisov.

Stavebný úrad oznámil podľa ust. § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona dňa 30.01.2018 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a stavebný úrad vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením pri územnom konaní a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil stavebný úrad v zmysle ust. § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Nedožeroch-Brezanoch najmä v stránkový deň pre stavebný úrad. Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote neboli stavebnému úradu doručené žiadne námietky a pripomienky. V oznámení o začatí stavebného konania stavebný úrad zároveň zaviazal stavebníka o doplnenie podania o odborné stanovisko oprávnenej osoby v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo bolo stavebnému úradu splnené dňa 08.03.2018.

Verejnou vyhláškou podľa ust. § 61 ods.4 stavebného zákona stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania.

Podľa ust. § 26 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán aj v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. § 62 a § 63 stavebného zákona v súlade s ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Návrh nie je v rozpore s Územným plánom obce Nedožery-Brezany schváleným OZ v Nedožeroch-Brezanoch prijatým uznesením OZ č. 7/2012 zo dňa 29.02.2012, pričom záväzná časť je prijatá ako VZN obce Nedožery-Brezany č. 1/2012 zo dňa 25.04.2012 a s Územným plánom obce Lazany schváleným Obecným zastupiteľstvom v Lazanoch prijatým uznesením OZ č. V.B. bod 1 zo dňa 29.06.2007, pričom záväzná časť je prijatá ako VZN obce Lazany č. 2/2007 uznesením OZ č. V.B. bod 2 zo dňa 29.06.2007, so Zmenami a doplnkami č. 1/2011 Územného plánu obce Lazany schválenými prijatým uznesením OZ v Lazanoch č. 32 zo dňa 24.06.2011 a Záväzná časť je vyhlásená za VZN obce Lazany č. 1/2011 zo dňa 24.06.2011. Dokumentáciu stavby vypracovala oprávnená osoba a spĺňa podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Podľa ust. § 64 ods.1 stavebného zákona s orgánmi štátnej správy a s účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii pri stavebnom konaní sa opatrili pred jeho začatím, obmedzí stavebný úrad prerokovanie podľa miery, v akej sa ich požiadavky splnili.

Svoje stanoviská k povoleniu stavby oznámili tieto dotknuté orgány, vlastníci resp. správcovia sietí technického vybavenia a účastníci konania: obec Nedožery-Brezany; obec Lazany; SSE-Distribúcia, a.s., Žilina; StVPS, a.s., Závod 03 Prievidza; SPP-distribúcia, a.s. Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Michlovský spol. s r.o., Piešťany (servisná organizácia Orange, Slovensko, a.s.); Energotel, a.s., Bratislava; O2 Slovakia s.r.o., Bratislava; SUP – TECHNIK SLOVAKIA s.r.o., Žilina; Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Piešťany; Slovenský pozemkový fond Bratislava; Slovenská správa ciest IVSC Žilina; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát; Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠS OH, ŠS OPaK, ŠVS, ŠS na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie; Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný úrad; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia; E.I.C.Engineering inspection company s.r.o., Prešov; Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra, Nedožery-Brezany a ostatní účastníci stavebného konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto stavebného povolenia. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, konštatoval listom č.j. OU-PD-OSZP-2016/026549-002 zo dňa 28.11.2016, že predmetná navrhovaná činnosť nie je činnosťou uvedenou v § 18 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o posudzovaní), a preto nie je predmetom posudzovania navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ani predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa zákona o posudzovaní.

Podmienky zo stanovisk ostatných dotknutých orgánov a vlastníkov resp. správcov sietí technického vybavenia, ktoré nie sú uvedené v stavebnom povolení a boli uložené v rozhodnutí o umiestnení stavby, sa v stavebnom konaní nezmenili.

Podľa ust. § 69 ods.1 stavebného zákona sa stavebné povolenie oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní. Podľa ust. § 69 ods.2 stavebného zákona ak sa stavebné povolenie oznamuje verejnou vyhláškou, vyvesí sa na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektant stavby:

- Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia, Jaseňová 34, 010 07 Žilina

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 85.000,- €

Stavebník zaplatil správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v predpísanej čiastke 200,- € do pokladnice obce Nedožery-Brezany.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa ust. § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade t.z. obci Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Martin Mokrý
starosta obce Nedožery-Brezany

Príloha č. 1:

- Zoznam parcelných čísiel dotknutých pozemkov

Príloha č. 2 pre stavebníka, vlastníka stavby ak nie je stavebníkom a stavebný úrad:

- Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

1. Ing. Štefan Binó Elektrické zariadenia, Jaseňová 34, Žilina 010 07
2. stavebníkovi
3. ostatným účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti stavebného povolenia
4. obec Nedožery-Brezany - do spisu

Na vedomie:

1. obec Lazany v zastúpení starostkou obce, Hlavná 59/56, Lazany 972 11

Doručenie stavebného povolenia verejnou vyhláškou pre účastníkov konania uvedených v rozdeľovníku pod č. 15 zabezpečia obec Nedožery-Brezany a obec Lazany vyvesením stavebného povolenia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Nedožery-Brezany a obec Lazany súčasne zverejnia túto písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Príloha č. 1

Zoznam dotknutých stavebných pozemkov a pozemkov dotknutých ochranným pásmom stavby

9600 – Nedožery-Brezany: Zahusenie TS pri obchode

TS, KNC Katastrálne územie Nedožery

KNE

LV_1_C143			1
KNC Zemný NNK umiest.		KNE	
LV_1_C143)			1
LV_1_C142			1
LV_xxxx_C205_2		LV_1_E205	1
LV_xxxx_C190		LV_1503_E145	1
LV_xxxx_C144		LV_1502_E144_1	1
LV_1_C243			1
LV_1_C378			1
KNC Zemný VNK umiest.		KNE	
LV_1_C143			1
LV_1657_C2492_2			1
LV_1_C2376_1			2
Stĺp Vzdušné VNK KNC umiest.		KNE	
9	LV_xxxx_C3473_1	LV_1498_E2451	2
8	LV_xxxx_C3473_1	LV_989_E2450	2
7	LV_xxxx_C3473_1	LV_969_E2449	2
OP	LV_xxxx_C2413	LV_989_E2450 LV_969_E2449 LV_1535_E2448 LV_746_E2447 LV_829_E2446	2
OP	LV_xxxx_C3473_1	LV_1498_E2451 LV_1497_E2452 LV_1250_E2453 LV_1251_E2454	2
6	LV_1657_C2374_7		2
OP	LV_1657_C2374_7		2
OP	LV_223_C2374_2		2
OP	LV_xxxx_C2375_1	LV_1548_E2375_1	2
OP	LV_1657_C2370_38		2
OP	LV_xxxx_C2370_5	LV_1498_E2331 LV_989_E2330 LV_969_E2329 LV_1594_E2328 LV_746_E2327 LV_829_E2326	2
5	LV_xxxx_C2279_1	LV_1594_E2328	2
4		LV_746_E2327	2
3		LV_829_E2326	2
OP	LV_xxxx_C2279_1	LV_1498_E2331 LV_989_E2330 LV_969_E2329 LV_1594_E2328 LV_746_E2327 LV_829_E2326 LV_1373_E2325 LV_1618_E2324	2
stĺp umiest.		KNC Katastrálne územie Lazany	KNE
OP	LV_xxxx_C1856_1	LV_1354_E1887 LV_919_E1886 LV_1297_E1885 LV_297_E1884 LV_1078_E1883 LV_151_E1882_2 LV_922_E1882_1 LV_1643_E1881 LV_964_E1880 LV_93_E1879 LV_822_E1878 LV_1345_E1877 LV_690_E1874_2 LV_1108_E1874_1 LV_685_E1873_2 LV_1086_E1873_1 LV_1086_E1872 LV_687_E1871 LV_824_E1870 LV_1370_E1869 LV_1332_E1868 LV_711_E1867 LV_711_E1866 LV_1044_E1863_2 LV_412_E1863_1 LV_861_E1862 LV_675_E1860 LV_264_E1859 LV_478_E1858 LV_763_E1857 existujúce OP	2
2	LV_xxxx_C1856_1	LV_822_E1878	2
1 existujúci	LV_xxxx_C1856_1	LV_763_E1857	2

