

# O b e c Nedožery - Brezany,

Spoločný obecný úrad Nitrianske Pravno,  
pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18

Podacie číslo obce: 164/2021-1208

V Nitrianskom Pravne dňa 10.08.2021

Podacie číslo SOcÚ: 205/2021/SP

Vybavuje: Mgr. Budayová

## Verejná vyhláška

**Zverejnená dňa:**

**Zvesená dňa:**

Meno, podpis, pečiatka

## O Z N Á M E N I E

**o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania  
spojeného s miestnym zisťovaním**

Navrhovateľ, **Obec Nedožery-Brezany v zastúpení Ing. Jaroslavom Pekárom, PhD. starostom obce, so sídlom Družstevná 367, 972 12 Nedožery-Brezany** (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 09.08.2021 na špeciálnom stavebnom úrade obci Nedožery-Brezany návrh na kolaudáciu zmeny stavby povolenú pod názvom „**Obec Nedožery-Brezany, obnova miestnej komunikácie – zóna kpt. Nálepku**“ (ďalej len „stavba“), nachádzajúcu sa v katastrálnom území **Nedožery** na pozemkoch registra C KN parc. č. **654/1, 655/1, 656/4 a 657/1** a v katastrálnom území **Brezany** na pozemkoch registra C KN parc. č. **399, 409/4, 408/1, 408/2, 406/2, 405/3, 405/2, 405/1, 403/1, 403/2, 401/2, 401/1, 400/1, 398/2, 395/4, 394/4, 394/2** (registra E KN parc. č. 393), **392/2** (registra E KN parc. č. 392 a 391), **390/4, 383/4** (registra E KN parc. č. 387, 386 a 385), **383/5** (registra E KN parc. č. 384, 383), **382, 381, 380/1, 378/1, 371/2** (registra E KN parc. č. 371/2) a **372** (registra E KN parc. 372), v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou HYCOPROJEKT akciová spoločnosť, Prešovská 55, Bratislava.

Stavba bola povolená obcou Nedožery-Brezany ako špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie pod podacím číslom obce 57/2021-804/SP dňa 12.05.2021 (právoplatné dňa 11.06.2021).

Dňom podania návrhu na kolaudáciu bolo začaté kolaudačné konanie .

*Predmetom stavebného povolenia bola obnova existujúceho chodníka na ulici Kpt. Nálepku v obci Nedožery-Brezany po realizácii optického kábla spoločnosti Slovak Telecom, a.s., ktorý bol uložený v existujúcom chodníku. Časť zeminy pod odstráneným betónovým krytom bude tiež odstránená, aby vznikol priestor v hĺbke 300 mm na nové vrstvy chodníka. Po celej ploche chodníka bude uložené štrkodrvové lôžko ŠD, 31,5 (45) GC hr. 150 mm, ktoré bude po celej ploche zhutnené na Edef2 = 45 MPa, na ktoré bude následne uložená betónová zmes z cestného betónu III., metličková úprava s kari sieťou, ktorá bude hutnená betonárskym vibrátorom. Cestný obrubník nie je predmetom tejto projektovej dokumentácie a zostáva zachovaný.*

Obec Nedožery-Brezany ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a) ods. 4 a § 16 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prostredníctvom Spoločného obecného úradu Nitrianske Pravno, pracoviska v Nitrianskom Pravne, ktorý vykonáva pre obec činnosť špeciálneho stavebného úradu, v súlade s § 80 ods.1 stavebného zákona **oznamuje** začatie kolaudačného konania a súčasne **nariaďuje** k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 14. 09. 2021 o 08,30 h.**  
**so stretnutím na Obecnom úrade v Nedožeroch - Brezanych.**

K ústnemu pojednávaniu je navrhovateľ povinný pripraviť:

1. Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia, *ak boli uskutočnené.*
2. Výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, *ak boli uskutočnené.*
3. Projektovú dokumentáciu odsúhlasenú stavebným úradom v stavebnom konaní.
4. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
5. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.
6. Preukázať *splnenie podmienok* uvedených v stavebnom povolení.
7. Stavebný denník.
8. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby *od zhotoviteľa.*
9. Závazné stanoviská ku kolaudácií od správcov resp. vlastníkov sietí technického vybavenia resp. zápisy v stavebnom denníku o kontrole križovania s ich sieťami (SSD, a.s. Žilina; Slovak Telekom, a.s. Bratislava; StVPS, a.s. Banská Bystrica, Z 03 Prievidza a SPP-distribúcia, a.s. Bratislava).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Pravno, Pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18, v stránkové dni - v pondelok, v stredu a v piatok a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť *písomnú plnú moc na zastupovanie.*

**Ing. Jaroslav Pekár PhD.**  
**starosta obce Nitrianske Pravno**

**Konanie sa oznamuje účastníkom konania:**

1. Obec Nedožery-Brezany v zastúpení Ing. Jaroslavom Pekárom, PhD. starostom obce, so sídlom Družstevná 367, 972 12 Nedožery-Brezany
2. Pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

**Konanie sa oznamuje dotknutým orgánom:**

3. StVPS, a.s., Banská Bystrica, závod Prievidza, Cimetisa 52
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Slovak Telekom, a.s., 825 13 Bratislava, Námestie slobody 6
7. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa
8. Inšpektorát práce, Hodžova 36, Trenčín
9. Obec Nedožery-Brezany ako cestný správny orgán
10. Do spisu stavebného úradu