



OBEC NEDOŽERY-BREZANY

Obecný úrad

Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Nedožery-Brezany v zmysle § 9 a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce Nedožery-Brezany z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu bude prebytočný majetok obce – pozemok, parc. reg. CKN č. 371/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m² v k.ú. Brezany, obec Nedožery-Brezany, vytvorený geometrickým plánom č. 52/2023 zo dňa 06.06.2023 spoločnosťou GEOing, s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, IČO: 36 317 110, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou pod č. 632/23 dňa 19.06.2023, a to odčlenením z pôvodnej parcely – parc. reg. EKN č. 371/2 – ostatná plocha o výmere 3031 m² - zapísanej v LV č. 1 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálny odbor, ako výlučné vlastníctvo obce Nedožery-Brezany v celosti, do vlastníctva žiadateľov: Ing. Ján Hromada a manž. Viera Hromadová, trvale bytom Hviezdoslavova 528/88, 972 12 Nedožery-Brezany.

Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 153/2023 vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Hamáčkom na hodnotu 320,- Eur (slovom tristodvadsať eur).

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok menšej výmery, priamo susediaci s nehnuteľnosťami žiadateľov, cez ktorý je jediný možný prístup, prechod a prejazd k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Pre potreby obce je pozemok nevyužitelný.

Zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom Nedožery-Brezany na rokovaní dňa 01.08.2023 Uznesením č. 60/2023.

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva Nedožery-Brezany na nasledujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2023.

Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
starosta obce

Vyvesené: 07.08.2023

Zvesené: 22.08.2023