

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Číslo spisu: 292/2026

Nedožery-Brezany, 14.09.2026

Zverejnené (vyvesené) dňa: 14.09.2026

Ukončenie zverejnenia (zvesené) dňa: 14.10.2026

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Vyvesené na úradnej tabuli obce: 14.09.2026

Uverejnené na webovom sídle obce: 14.09.2026

<https://www.nedožery-brezany.sk/sk/uradna-tabula/uradna-tabula.html>

OBEC NEDOŽERY-BREZANY ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie podľa prechodných ustanovení zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, v zmysle § 16 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

oznamuje

verejnou vyhláškou

začatie opätovného prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie

„Územný plán obytnej zóny v Nedožeroch-Brezanoch“

Oznámenie o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie zóny sa zverejňuje v zmysle § 23 stavebného zákona.

Opätovné prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočňuje z dôvodu vykonaných zmien po prerokovaní pôvodného návrhu dokumentácie v roku 2018.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie je k nahliadnutiu po dobu **30 dní odo dňa zverejnenia** na Obecnom úrade v Nedožeroch-Brezanoch počas úradných hodín.

Dokumentácia je zároveň zverejnená na webovom sídle obce: www.nedožery-brezany.sk.

Oznámenie o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie sa doručuje dotknutým orgánom štátnej správy, obciam a nadriadenému orgánu územného plánovania jednotlivo.

Fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke práva môžu byť riešením územného plánu zóny dotknuté, ako aj vlastníci verejného dopravného a technického vybavenia územia, sú o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie upovedomení spôsobom v mieste obvyklým na území riešenej zóny.

V zmysle § 23 zákona č. 50/1976 Zb. sú obce, samosprávny kraj a dotknuté orgány štátnej správy povinné oznámiť svoje stanovisko **do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o prerokovaní**.

Ak sa príslušný orgán v určenej lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že k návrhu územnoplánovacej dokumentácie nemá pripomienky.

Fyzické osoby a právnické osoby môžu svoje pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie uplatniť **do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia**. Na pripomienky doručené po uplynutí uvedenej lehoty sa neprihliada.

Pripomienky alebo stanovisko k prerokovanej územnoplánovacej dokumentácii je potrebné doručiť **v písomnej forme na Obecný úrad v Nedožeroch-Brezanoch** v stanovenej lehote.

Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
Starosta obce