



OBEC NEDOŽERY-BREZANY

Obecný úrad

Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Nedožery-Brezany v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce Nedožery-Brezany z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu bude prebytočný majetok obce:

- parcela registra CKN 1320/73 – zastavaná plocha, k. ú. Nedožery o výmere 78 m², odčlenenej z parcely CKN 1320/1 – zastavaná plocha, k.ú. Nedožery, geometrickým plánom číslo 110/2022, vypracovaným spoločnosťou GEOing s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, autorizačne overeným Ing. Martou Mokrou, dňa 23.01.2023, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom Ing. Zuzanou Fašankovou
- a
- parcela registra CKN 1320/74 – záhrada, k.ú. Nedožery o výmere 74 m² odčlenenej z parcely CKN 1320/14 – záhrada, k.ú. Nedožery geometrickým plánom číslo 110/2022, vypracovaným spoločnosťou GEOing s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, autorizačne overeným Ing. Martou Mokrou, dňa 23.01.2023, úradne overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom Ing. Zuzanou Fašankovou;

a evidovaný na liste vlastníctva 1, vo vlastníctve Obec Nedožery-Brezany a je prevádzaný z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva žiadateľov Lenka Kobelová a Peter Kobela, Budovateľská 275/49, 972 12 Nedožery-Brezany.

Predajná cena je určená znaleckým posudkom číslo 123/2023, vyhotoveným autorizovaným znalcom Ing. Miroslavom Hamáčekom, adresa: Vrbany č. 348, 972 24 Diviacka Nová Ves (evidenčné číslo znalca: 911017) na hodnotu 1130,00 Eur (slovom: Jedentisícstotridsať eur nula centov) ku dňu 24.05.2023.

Dôvody hodného osobitného zreteľa:

Pre potreby obce je pozemok nevyužiteľný. Je dlhodobo oplotený predchádzajúcim vlastníkom. Pozemok bol nadobudnutý do osobného vlastníctva žiadateľov v roku 2015 aj s oplotením pozemku ako je v súčasnosti. O pozemok sa dlhodobo starajú.

Zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom Nedožery-Brezany na rokovaní dňa 29.05.2023, uznesením č. 38/2023.

Schválenie samotného prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Nedožery-Brezany.

Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
starosta obce

Vyvesené: 05.06.2023

Zvesené: 20.06.2023